



COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE GIRONA

Ordre del dia de la sessió del 26 d'abril de 2012

Número: 3/2012

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior, si escau.

PLANEJAMENT

2. Santa Llogaia d'Àlguema
2012 / 046605 / G 04/06/2012
Pla d'ordenació urbanística municipal

Comarca Alt Empordà

3. Figueres
2012 / 047216 / G 14/07/2012
modificació número 34 del Pla general dels sistemes hidràulic i de zones verdes
en l'àmbit del Pla especial dels recs Susanna i Malpàs
4. L'Armentera
2012 / 046627 / G 21/05/2012
modificació de les Normes subsidiàries per la creació del PAU-1
5. Llançà
2011 / 045969 / G 09/06/2012
Pla parcial urbanístic SUP-2 del sector Gardissó
6. Navata
2012 / 046508 / G 11/05/2012
modificació de les Normes subsidiàries 7/11
7. Ordis
2012 / 046882 / G 13/06/2012
modificació número 4 del Pla general

Comarca Baix Empordà

8. Palafrugell
2012 / 047166 / G 08/05/2012
Pla de millora urbana sector PMU-2.2 Riera Mas del Llor Est de Tamariu

9. Palafrugell
2012 / 047186 / G 12/05/2012
Pla de millora urbana del mas can Tauler, al carrer del Ramal 74 de Llofriu

10. Palamós
2012 / 047407 / G 12/08/2012
modificació número 4 del Pla d'ordenació urbanística que consisteix en la modificació de l'article 80 de les normes urbanístiques

11. Santa Cristina d'Aro
2012 / 047142 / G 06/07/2012
modificació número 22 del Pla d'ordenació urbanística municipal

12. Torrent
2011 / 043569 / G 09/07/2012
modificació de les Normes subsidiàries a l'àmbit ETAP

Comarca Selva

13. Breda
2011 / 043506 / G 25/06/2012
Pla especial urbanístic de protecció del nucli històric

14. Tossa de Mar
2012 / 046603 / G 26/05/2012
Pla especial urbanístic Càmping Cala Llevadó

Comarca Gironès

15. Aiguaviva
2012 / 047363 / G 04/08/2012
modificació de les Normes subsidiàries número 2 del sector Norfrisa

16. Cassà de la Selva
2012 / 047297 / G 26/05/2012
avanç del Pla de millora urbana PMU C03 Gener - Casadevall

17. Cassà de la Selva
2012 / 047298 / G 26/05/2012
Pla de millora urbana C03.2 Gener - Casadevall 2

18. Llagostera
2012 / 047187 / G 12/07/2012
modificació de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística (art. 131.4.2)

Comarca Pla de l'Estany

19. Fontcoberta
2012 / 047100 / G 01/06/2012
Pla especial urbanístic del catàleg de masies i cases rurals
20. Vilademuls
2012 / 047114 / G 02/07/2012
modificació de les Normes subsidiàries dins l'àmbit de la unitat d'actuació UA2 i UA3

Comarca Garrotxa

21. La Vall d'en Bas
2012 / 047178 / G 09/07/2012
modificació núm. 2 (35 modificacions) del Pla d'ordenació urbanística municipal
22. Olot
2012 / 047163 / G 08/05/2012
Pla de millora urbana d'ordenació de volums del carrer Terrassa 11,13,15 i 17
23. Sant Feliu de Pallerols
2011 / 044882 / G 02/06/2012
modificació del Pla d'ordenació urbanística en relació a alguns articles de les normes urbanístiques
24. Sant Feliu de Pallerols
2012 / 046984 / G 20/06/2012
modificació del Pla d'ordenació urbanística illa Escola

Comarca Ripollès

25. Camprodon
2012 / 046919 / G 26/05/2012
Pla especial de protecció del Bac de Sant Antoni
26. Sant Joan de les Abadesses
2012 / 047395 / G 10/08/2012
modificació núm. 1/2011 del Pla d'ordenació urbanística relativa a l'ordenació de les edificacions industrials dins l'àmbit PMU-1 de la Colònia Llaudet
27. Sant Joan de les Abadesses
2012 / 047397 / G 10/08/2012
modificació núm. 2/2011 del Pla d'ordenació urbanística relativa a la instal·lació d'ascensors en edificis existents

Comarca Cerdanya

28. Llívia
2011 / 043554 / G 02/07/2012
modificació del Pla intermunicipal per canvi de clau de sòl rústic a la zona del Pla de la Serra

COMPLIMENTS D'ACORDS DE LA COMISSIÓ D'URBANISME

Comarca Alt Empordà

29. Vilamalla
2011 / 044337 / G 16/05/2012
Pla especial urbanístic d'identificació i regulació de masies i cases rurals
30. Vilaür
2010 / 042240 / G 22/05/2012
modificació de les Normes subsidiàries al sector UA-10

Comarca Baix Empordà

31. Castell-Platja d'Aro
2004 / 013863 / G 26/05/2012
Pla especial urbanístic del Càmping Valldaro
32. Sant Feliu de Guíxols
2009 / 035778 / G 14/05/2012
Pla de millora urbana del SMU-05 Vista Alegre

Comarca Selva

33. Lloret de Mar
2011 / 044516 / G 19/05/2012
Pla especial urbanístic per a la zona esportiva motoritzada can Daura

Comarca Gironès

34. Cassà de la Selva
2009 / 038362 / G 19/05/2012
Pla especial urbanístic de Can Mercader

Comarca Garrotxa

35. La Vall d'en Bas
2011 / 045592 / G 09/07/2012
modificació núm. 1 de correcció d'errades del Pla d'ordenació urbanística

36. Olot
2011 / 045556 / G 04/06/2012
modificació del Pla d'ordenació urbanística ampliació illa hospitalària - sector SUND
37. Santa Pau
2011 / 044499 / G 06/06/2012
Pla especial de rehabilitació per a canvi d'ús de la cabana de can Ventura

Comarca Cerdanya

38. Llívia
2010 / 043261 / G 02/07/2012
modificació del Pla intermunicipal en la UA-6 del nucli de Cereja
39. Puigcerdà
2005 / 019591 / G 02/07/2012
Pla especial de millora urbana del sector carrer Hostal, 17

INFORMES PER AL PROCEDIMENT D'AVAUACIÓ AMBIENTAL

Comarca Alt Empordà

40. L'Escala
2012 / 047229 / G
Modificació del Pla general d'ordenació urbana per adaptar els terrenys de la Clota-Les Planasses
41. Ordis
2012 / 046935 / G
Pla especial urbanístic per a una estació de servei a la intersecció C-26 i GIV-5128

Comarca Baix Empordà

42. Palamós
2012 / 046473 / G
Pla especial urbanístic del càmping Benelux
43. Pals
2011 / 046234 / G
Modificació del Pla general en l'àmbit dels sectors de sòl urbanitzable SUP 5, SUP 7, UUNP 5 i UUNP 6

44. Torroella de Montgrí
2012 / 047118 / G
Pla especial urbanístic del Càmping Delfin Verde

Comarca Selva

45. Hostalric
2012 / 046985 / G 20/06/2012
avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal

Comarca Pla de l'Estany

46. Vilademuls
2012 / 046931 / G
Avanç Pla d'ordenació urbanística municipal

CONSULTES, INFORMES I D'ALTRES

Comarca Alt Empordà

47. Sant Pere Pescador
2007 / 029189 / G 25/02/2012
Pla parcial del SUS-5 Parc d'Activitats
48. Vilafant
2008 / 035186 / G 10/05/2012
Pla parcial urbanístic del sector SUP2 núm. 9 "Rec Susanna"

Comarca Baix Empordà

49. Fontanilles
2010 / 042650 / G 18/10/2011
Pla parcial urbanístic del sector SAU-1 del nucli de Llabià
50. Palamós
2011 / 045510 / G 26/05/2012
avanç de Pla parcial urbanístic del sector PPU01, PPU02 i PPU04
51. Palamós
2011 / 045517 / G 02/05/2012
Pla de millora urbana del conjunt de la Plaça dels Arbres

Comarca Selva

52. Maçanet de la Selva
2006 / 025384 / G 15/05/2012
Pla parcial urbanístic del sector SUD-i n.7

Comarca Gironès

53. Celrà
2012 / 047390 / G 05/08/2012
modificació número 13 del Pla general d'ordenació
54. Llagostera
2010 / 039993 / G 03/06/2010
Pla especial per a l'establiment de turisme rural a la masia can Darder
55. Salt
2009 / 037990 / G 28/06/2011
Pla parcial del sector D-Marroc
56. Sant Julià de Ramis
2010 / 042376 / G 10/06/2012
Pla parcial SUD-04 les Goges

Comarca Pla de l'Estany

57. Fontcoberta
2005 / 018838 / G 15/05/2012
Pla parcial urbanístic Ciutat Jardí de Melianta
58. Fontcoberta
2008 / 033785 / G 15/05/2012
Pla parcial urbanístic residencial Vilavenut

Comarca Garrotxa

59. Sant Ferriol
2009 / 038690 / G 03/02/2012
Pla parcial industrial del Pla de les Carreteries i Pla de can Güell

Comarca Cerdanya

60. Bolvir
2012 / 047198 / G 13/06/2012
modificació del Pla parcial de reconsideració formal i funcional dels vials secundaris del sòl urbà SUP Sallens

EXPEDIENTS D'OBRES EN SÒL NO URBANITZABLE

Comarca Alt Empordà

61. Fortià
2012 / 046499 / G 16/06/2012
Sol·licitud per a la instal·lació d'un garden center als termes municipals de Fortià i Castelló d'Empúrie

62. Garriguella
2011 / 046224 / G 20/05/2012
Sol·licitud de legalització del centre Hípic club "El Racó de l'Albera"
63. Llers
2011 / 044061 / G 23/06/2011
Sol·licitud per obertura de rasa i estesa de línia subterrània i aèria de BT a 400V
64. Palau-saverdera
2012 / 047195 / G 13/06/2012
Sol·licitud per a construir una línia elèctrica subterrània de baixa tensió al paratge Sacrest
65. Peralada
2012 / 046533 / G 04/06/2012
Sol·licitud per a la construcció d'una nau a Vilanova de la muga en la finca "Alt del Roc"

Comarca Baix Empordà

66. Begur
2012 / 046858 / G 12/04/2012
Sol·licitud per rehabilitar, reconstruir i ampliar "Mas Can Benet"
67. Begur
2012 / 047382 / G 05/06/2012
Sol·licitud d'acondicionament d'una vivenda unifamiliar aïllada anomenada "Can Just"
68. Calonge
2010 / 041069 / G 19/03/2011
Sol·licitud per a la rehabilitació del mas Ribot
69. Castell-Platja d'Aro
2012 / 047128 / G 07/06/2012
Sol·licitud de reforma i ampliació de la masia "Can Miró" del paratge Fanal d'Amunt
70. Forallac
2010 / 042492 / G 15/06/2012
Sol·licitud de llicència per a la instal·lació d'una activitat de destil·lació d'olis essencials situat al paratge El Salsà de Canapost

71. La Bisbal d'Empordà
2012 / 046734 / G 10/06/2012
Sol·licitud per a legalitzar unes construccions existents (magatzem per a productes agropecuaris i tancat sanitari) i construcció d'un tancat sanitari perimetral a la finca "Camp de la Creu"
72. Palafrugell
2011 / 045300 / G 03/11/2011
Sol·licitud per a l'adequació i ampliació del centre d'acollida, recollida i adopció d'animals de companyia al paratge Morena
73. Santa Cristina d'Aro
2012 / 046577 / G 02/06/2012
Sol·licitud de legalització d'una activitat d'alberg juvenil en una finca al sector de Bell-lloc
74. Torrent
2010 / 043068 / G 27/06/2012
Sol·licitud per construir un nou dipòsit a l'ETAP del municipi de Torrent
75. Ullà
2012 / 047281 / G 22/05/2012
Sol·licitud de rehabilitació i ampliació del "Mas Ametller"

Comarca Selva

76. Caldes de Malavella
2012 / 046544 / G 18/05/2012
Sol·licitud per a la realització d'obres d'adaptació per canvi d'ús de turisme rural al veïnat Mateues a la finca "La Casa Nova d'en Travé"
77. La Cellera de Ter
2011 / 044985 / G 16/06/2012
Sol·licitud per a la instal·lació d'enllumenat públic i col·locació de canonada d'aigua potable al nucli del Pasteral
78. Riudellots de la Selva
2012 / 047268 / G 21/05/2012
Sol·licitud per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat al Mas Pujadas
79. Riudellots de la Selva
2012 / 047029 / G 16/05/2012
Sol·licitud de consolidació estructural i reforma interior de la masia "Can Calau"

80. Santa Coloma de Farners
2012 / 047188 / G 19/06/2012
Sol·licitud per a la rehabilitació i ampliació d'un refugi a la finca agrícola situada a Sant Pere Cercada per al personal que en té cura
81. Susqueda
2010 / 041475 / G 26/06/2012
Sol·licitud per a la instal·lació d'un punt de recollida de residus municipals al veïnat del Far
82. Vilobí d'Onyar
2012 / 046536 / G 13/06/2012
Sol·licitud per a la implantació de les instal·lacions necessàries per a un centre d'ensenyament eqüestre a "Can Gabriel" de Salitja.

Comarca Gironès

83. Aiguaviva
2012 / 047154 / G 02/07/2012
Sol·licitud per a la construcció de dues sitges per a l'emmagatzematge de farratges a la granja nova de Cal Ros camí de Can Teranyina
84. Bescanó
2012 / 046822 / G 28/05/2012
Sol·licitud per a construir una edificació ramadera de boví de llet i una fossa de purins a la Granja Batllori
85. Cassà de la Selva
2011 / 046126 / G 21/05/2012
Sol·licitud per a l'obertura i establiment d'una activitat d'equinoteràpia i de lleure al veïnat de Sangosta, 3 Cal Terrisser
86. Cassà de la Selva
2011 / 046206 / G 01/05/2012
Sol·licitud per a la construcció d'un cobert per a emmagatzemar biomassa al veïnat de Montroig
87. Cassà de la Selva
2012 / 046448 / G 18/05/2012
Sol·licitud de reestructuració i millora de l'explotació ramadera "Can Jordi Seixanta" del veïnat d'Esclet

88. Girona
2012 / 047127 / G 01/06/2012
Sol·licitud de rehabilitació de l'edificació "L'Horta" situada a Sant Daniel destinada a habitatge
89. Sant Andreu Salou
2012 / 047319 / G 29/05/2012
Sol·licitud de rehabilitació de la masia "Can Dansa" al veïnat de Baix
90. Sant Julià de Ramis
2012 / 047288 / G 16/06/2012
Sol·licitud per a soterrar una línia de mitja tensió de 25 kv i instal·lació d'un nou centre de distribució

Comarca Pla de l'Estany

91. Banyoles
2012 / 046878 / G 09/06/2012
Sol·licitud per a l'adequació d'un cobert per a instal·lar una activitat de lloguer de bicicletes a la Carretera de Figueres pk. 0,30
92. Palol de Revardit
2012 / 047065 / G 27/04/2012
Sol·licitud d'ampliació d'una nau industrial especialitzada en la producció de petits complements elèctrics

Comarca Garrotxa

93. Les Preses
2011 / 045337 / G 27/06/2011
Sol·licitud per a la reforma i rehabilitació d'una cabanya i adaptar-la per a habitatge al Mas "Can Janot"
94. Maià de Montcal
2012 / 047156 / G 08/05/2012
Sol·licitud per a la reforma de part de la masia "Pere Pau" per a Hotel de tres estrelles
95. Olot
2011 / 045308 / G 20/05/2012
Sol·licitud per a la legalització d'obres de reforma i ampliació de l'edifici "El Teix" a la Moixina/Pujou
96. Olot
2012 / 046796 / G 28/04/2012
Sol·licitud d'ampliació per un mòdul de serveis wc del Mas "L'Hostal dels Ossos"

97. Sant Aniol de Finestres
2011 / 045440 / G 12/06/2012
Sol·licitud per a la instal·lació/reforma d'una línia línia aèria/subterrània de BT per a electrificar el mas "el Campàs", "el Cap Blanc" i "el Martí" al sector Les Carreres
98. Santa Pau
2012 / 047136 / G 06/06/2012
Sol·licitud de reforma i ampliació de la masia "Can Fortet"
99. Santa Pau
2012 / 047280 / G 22/05/2012
Sol·licitud de reforma i ampliació de la masia "Mas la Canova dels Arcs"

Comarca Ripollès

100. Camprodon
2012 / 047086 / G 28/04/2012
Sol·licitud de reforma i ampliació del mas "El Grau"
101. Les Llosses
2012 / 046743 / G 03/06/2012
Sol·licitud d'ampliació de cobert en edifici aïllat al càmping Saiol

Comarca Cerdanya

102. Puigcerdà
2011 / 043411 / G 12/05/2012
Sol·licitud per rehabilitar i ampliar el "Mas de Bordes" pel que fa a l'annex adossat (casa del masover) i construcció d'una balconada porxada a l'habitatge.

INFORMES SOBRE USOS I OBRES PROVISIONALS

Comarca Selva

103. Blanes
2012 / 047384 / G 04/06/2012
Sol·licitud per a la implantació d'una activitat esportiva en concret pistes de padel cobertes i descobertes a l'interior d'una nau existent i al seu entorn immediat
104. Massanes
2012 / 046973 / G 20/04/2012
Sol·licitud d'implantació d'una activitat esportiva i d'esbarjo per a joc de paintball a Massanes

COMPLIMENTS DE RECURSOS I DE SENTÈNCIES

Comarca Alt Empordà

105. Roses
2004 / 014022 / G / 00008
recurs contenciós administratiu contra la desestimació presumpta dels recursos d'alçada interposat contra els acords de la CUG de 9 de març de 2005 i 24 de maig de 2005 d'aprovació definitiva de la revisió parcial del sòl urbanitzable i sistemes del PG

Comarca Baix Empordà

106. Pals
2006 / 024604 / G / 00006
contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra els acords de la CUG de 26.10.2006 i 28.06.2007 d'aprovació definitiva de la revisió parcial de sòl urbanitzable

107. Vall-llobrega
2009 / 037301 / G 15/09/2009
Sol·licitud per a la instal·lació d'una planta de selecció i transferència i d'una planta de preparació de substrats vegetals

Comarca Pla de l'Estany

108. Cornellà del Terri
2007 / 026770 / G 09/01/2012
Pla d'ordenació urbanística municipal

TORN OBERT DE PARAULES